

Изменения к проектной декларации ОАО «Запсибгазпром»
на объект:
**«Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в г. Надым, 13
микрорайон ГП-5»**

по адресу: ЯНАО, г. Надым, 13 микрорайон, в границах улиц: Зверева-Рыжкова

Открытое акционерное общество «Запсибгазпром» (сокращенное наименование ОАО «Запсибгазпром»), именуемое в проектной декларации «Застройщик», в лице начальника Правового управления ОАО «Запсибгазпром» Сливкина Игоря Викторовича, действующего на основании доверенности от 17.12.2014 № 58, в соответствии со ст.19 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» вносит в проектную декларацию следующие изменения:

1. Изложить п.2.1. раздела 2. «Информация о проекте строительства» проектной декларации в следующей редакции:

2.1	Цель проекта строительства	Активизация застройки города Надыма, развитие общественной инфраструктуры местного значения, скорейшее обустройство застраиваемой территории и обеспечение комфортного проживания граждан, извлечение прибыли.
	Этапы и сроки реализации проекта строительства	Количество очередей (этапов) строительства - 1 Начало строительства – III квартал 2014 года. Окончание строительства – до 15 сентября 2016 года.
	Результат экспертизы проектной документации	Проект получил положительное заключение государственной экспертизы, выданное Автономным учреждением Ямало-Ненецкого автономного округа «Управление государственной экспертизы проектной документации» № 89-1-2-0187-14 от 13.08.2014г. Технико-экономические характеристики объекта следует читать согласно письму Автономного учреждения Ямало-Ненецкого автономного округа «Управление государственной экспертизы проектной документации» № 1629-15/ЯНГЭ-1490 от 07.10.2015г.

2. Изложить п.2.4. раздела 2. «Информация о проекте строительства» проектной декларации в следующей редакции:

2.4	Местоположение строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	ЯНАО, г. Надым, 13 микрорайон, в границах улиц: Зверева-Рыжкова
	Описание строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, подготовленное в соответствии с проектной документацией, на основании которой выдано разрешение на строительство	Объект представляет собой согласно проекту жилой дом неперменной этажности (11 этажей, 6 блок-секций). Технические характеристики Здание из 6 (шести) блок-секций. Здание панельное, с несущими поперечными и продольными стенами, серии 121-Г1. Серия разработана ЗАО «ЧелЖБИ-1. Проектное управление», г. Челябинск. Фундаменты – свайные забивные с монолитным ж. б. ростверком. Стены техподполья – сборные железобетонные

		<p>однослойные панели серии 121-Т1, внутренние толщиной 160мм, наружные – 180мм, утепленные со стороны фасада пенополистирольными плитами Пеноплекс толщиной 180мм.</p> <p>Перекрытия – сборные железобетонные панели серии 121-Т1 толщиной 160мм.</p> <p>Лестницы сборные железобетонные марши и площадки серии 121-Т1.</p> <p>Шахты лифтов – сборные железобетонные панели серии 121-Т1.</p> <p>Наружные стены – однослойные железобетонные панели серии 121-Т1 толщиной 180мм, утепленные снаружи.</p> <p>Фасадная система – навесной вентилируемый фасад. Утеплитель – плиты минеральные на базальтовой основе фирмы ТехноНИКОЛЬ толщиной 180мм.</p> <p>Чердак - холодный с утеплителем в полу чердака.</p> <p>Перегородки – из гипсоволокнистых листов на металлическом каркасе, во влажных помещениях – кирпичные толщиной 120мм.</p> <p>Стены входных групп – керамический кирпич на цементно-песчаном растворе.</p> <p>Окна, балконные двери – пластиконструкция.</p> <p>Входные двери (в подъезды, квартиры) – металлические.</p> <p>Крыша – плоская с внутренним водостоком.</p> <p>Кровля – двухслойный наплавленный ковер, материал фирмы ТЕХНОНИКОЛЬ.</p>
--	--	--

Начальник Правового управления
 ОАО «Запсибгазпром»
 (по доверенности от 17.12.2014 № 58)

И. В. Сливкин